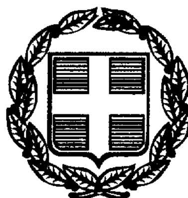




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 397**

9 Ιουνίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1044832/4053/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας, στη θέση «Αγ. Ερμιόνη» Κοιν. Θυμιανών Δήμου Αγ. Μηνά, Ν. Χίου, Νομού Χίου

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β΄ της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τ. Β΄) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 26 Μαρτίου 1999 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Αγ. Ερμιόνη» Κοινότητας Θυμιανών, Δήμου Αγ. Μηνά Νήσου Χίου Ν. Χίου και το από Δεκέμβριο 1998 Τοπογραφικό Διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, του Δημήτρη Ζαφειρούλη, Τοπογράφου Μηχανικού που ελέγχθηκε την 13 Ιανουαρίου 1999 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Λεμονιά Δημητράκη Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Δ υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δημοσίου και θεωρήθηκε από τον Παντελή Σαλιάρη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Χίου, στις 26 Μαρτίου 1999.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/297/99/Αριθ. Σχ. 541/15.4.99 έγγραφό του.

5. Την με αριθ. πρωτ. 1087903/1481/0006Β/288.97 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών περί «μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ.», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 26 Μαρτίου 1999 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Αγ Ερμιόνη» Κοιν. Θυμιανών, Δήμου Αγ. Μηνά Νήσου Χίου Ν. Χίου, και το από Δεκέμβριο 1998 Τοπογραφικό Διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, του Δημήτρη Ζαφειρούλη - Τοπογράφου Μηχανικού που ελέχθηκε την 13.1.1999 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Λεμονιά Δημητράκη - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Δ υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δημοσίου και θεωρήθηκε από τον Παντελή Σαλιάρη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Χίου, στις 26.3.99 επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού με κόκκινη γραμμή στην περιοχή «Αγ. Ερμιόνη» Κοινότητας Θυμιανών Δήμου Αγ. Μηνά Νήσου Χίου, Νομού Χίου.

Η απόφαση αυτή, με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Μαΐου 1999

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Διευθυντής Δημόσιας Περιουσίας
και Εθνικών Κληροδοτημάτων

ΠΑΝ. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Άρθρο 74 Π.Δ 636/77)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Αγ. Ερμιόνη» Κοινότητας Θυμιανών Δήμου Αγ. Μηνά Νομού Χίου της Νήσου Χίου.

Στη Χίο σήμερα 26 Μαρτίου 1999 οι υπογεγραμμένοι:

1. Τσούρος Νικόλαος - Εφοριακός ΠΕ/Α - Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δημοσίου Ν. Χίου, ως Πρόεδρος.

2. Δημητράκη Λεμονιά - Τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Δ - υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δημοσίου Ν. Χίου, ως μέλος.

3. Χρόνης Αναστάσιος - Αντιπλοίαρχος Λ.Σ. - Κεντρικός Λιμενάρχης Χίου, ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας, ορισθέντες δια της υπ' αριθμ. 1032211/612/6.3.98 απόφασης Γενικού Διευθυντή Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών, δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77, συγκληθείσα ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε στην προαναφερθείσα περιοχή στις 13 Ιανουαρίου 1999,

Λαβόντες υπ' όψη:

1. Την από 16 Δεκεμβρίου 1998 αίτηση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χίου δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

2. Το από Δεκέμβριο 1998 Τοπογραφικό και Υψομετρικό διάγραμμα του Δημήτρη Ζαφειρούλη Διπλ. Τοπογράφου μηχανικού, μέλος Τ.Ε.Ε. με αριθ. μητρώου 39453 και ΑΦΜ 029006522 Δ.Ο.Υ.Χαϊδαρίου, σε δύο πινακίδες, σε κλίμακα 1:500, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 13.1.1999 από τη Δημητράκη Λεμονιά - Τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Δ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δημοσίου και θεωρήθηκε στις 26.3.99 από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ Ν. Χίου Παντελή Σαλιάρη Πολιτικό μηχανικό ΠΕ/Αβ, όπως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός τροποποιηθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Την αντίληψη που σχηματίσαμε από την επιτόπια μετάβασή μας περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξήρας και των λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Περιγραφή μορφολογίας εδάφους: Η περιοχή είναι βραχώδης στο μεγαλύτερο μήκος της ακτογραμμής με ψαμιτική σύσταση και ημιπεδινή στον οικισμό. Η κλίση του εδάφους είναι μικρή. Η πολύχρονη διάβρωση του ψαμίτη έχει δημιουργήσει αμμώδη ακτή πολύ μικρού πλάτους. Η βλάστηση που υπάρχει περιλαμβάνει καλωπιστικά δέντρα (αλμυρίκια) και ελάχιστους θάμνους.

Υπάρχουν κτίσματα σ' όλο το μήκος της υπό καθορισμό περιοχής, τα οποία σύμφωνα με μαρτυρίες υφίστανται από το 1910 για την εξυπηρέτηση των ψαράδων του οικισμού.

Είναι δε χαρακτηρισμένος οικισμός προ του 1923.

Στο χώρο του αιγιαλού και συγκεκριμένα στο χώρο του αλιευτικού καταφυγίου έχει γίνει πρόσχωση μικρού σχετικά πλάτους για την εξυπηρέτηση των ψαράδων, που μαζί με τον τουρισμό αποτελούν την κύρια πηγή εσόδων των κατοίκων της περιοχής.

Δεν υπάρχουν ενδείξεις και μαρτυρίες που να δείχνουν την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

β) Κατάσταση ακτής: Η κατάσταση της ακτής είναι βραχώδης με διαβρώσεις περιορισμένου χαρακτήρα.

γ. Κατάσταση θαλασσίου χώρου: Ο θαλάσσιος χώρος έχει βάθος της τάξης των 3 - 4 μέτρων για απόσταση 50 60 μέτρα από την ακτή, μετά βαθαίνει στα 11 μέτρα και φτάνει στο βάθος των 24 - 27 μέτρων.

Η σύστασή του είναι βραχώδης όμοια με την κατάσταση της ακτής.

Ύφαλοι και ξέρες δεν υπάρχουν. Το ανάπτυγμα του πελάγους είναι μικρό εξ αιτίας του προσανατολισμού και της θέσης της περιοχής.

δ. Παλίρροιες δεν παρατηρούνται. Τα θαλάσσια ρεύματα που υπάρχουν, έχουν διεύθυνση από Νότο προς βορρά και έχουν μικρή ένταση της τάξης του 0,5 μίλι/ώρα.

ε. Επικρατούσες καιρικές συνθήκες: Επικρατούν οι ίδιες καιρικές συνθήκες που επικρατούν σ' όλο το Β.Α. Αιγαίο. Οι επικρατούντες άνεμοι έχουν Β.Α. διεύθυνση και η έντασή τους δεν ξεπερνά τα 8 BEAUFORTS, που όμως συγκεκριμένα στην υπό χάραξη περιοχή σπάει στα 6 BEAUFORTS, εξ αιτίας της μορφολογίας της ακτής (ύπαρξη μικρών φυσικών κόλπων).

Η υπό χάραξη περιοχή είναι επίσης εκτεθειμένη στους Ν.Α. ανέμους (Σορόκος), η ένταση των οποίων δεν ξεπερνά τα 8 BEAUFORTS.

Το ύψος του κύματος είναι μέτριο, εξαιτίας του μικρού αναπτύγματος του πελάγους.

5. Τους τίτλους ιδιοκτησίας των ιδιοκτητών που βρίσκονται σ' όλο το μήκος της υπό χάραξης περιοχής και βρίσκονται στο Κοινοτικό Κατάστημα του Δήμου Αγ. Μηνά.

6. Τις υποδείξεις του Γ.Ε.Ν. σύμφωνα με το αριθμ. Φύλλου 544.5/178/99 Αριθμ. Σχεδ. 306/5 - Μάρτη - 1999 έγγραφό του.

Εν όψει των προαναφερθέντων η Επιτροπή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του προαναφερθέντος Τοπογραφικού Διαγράμματος:

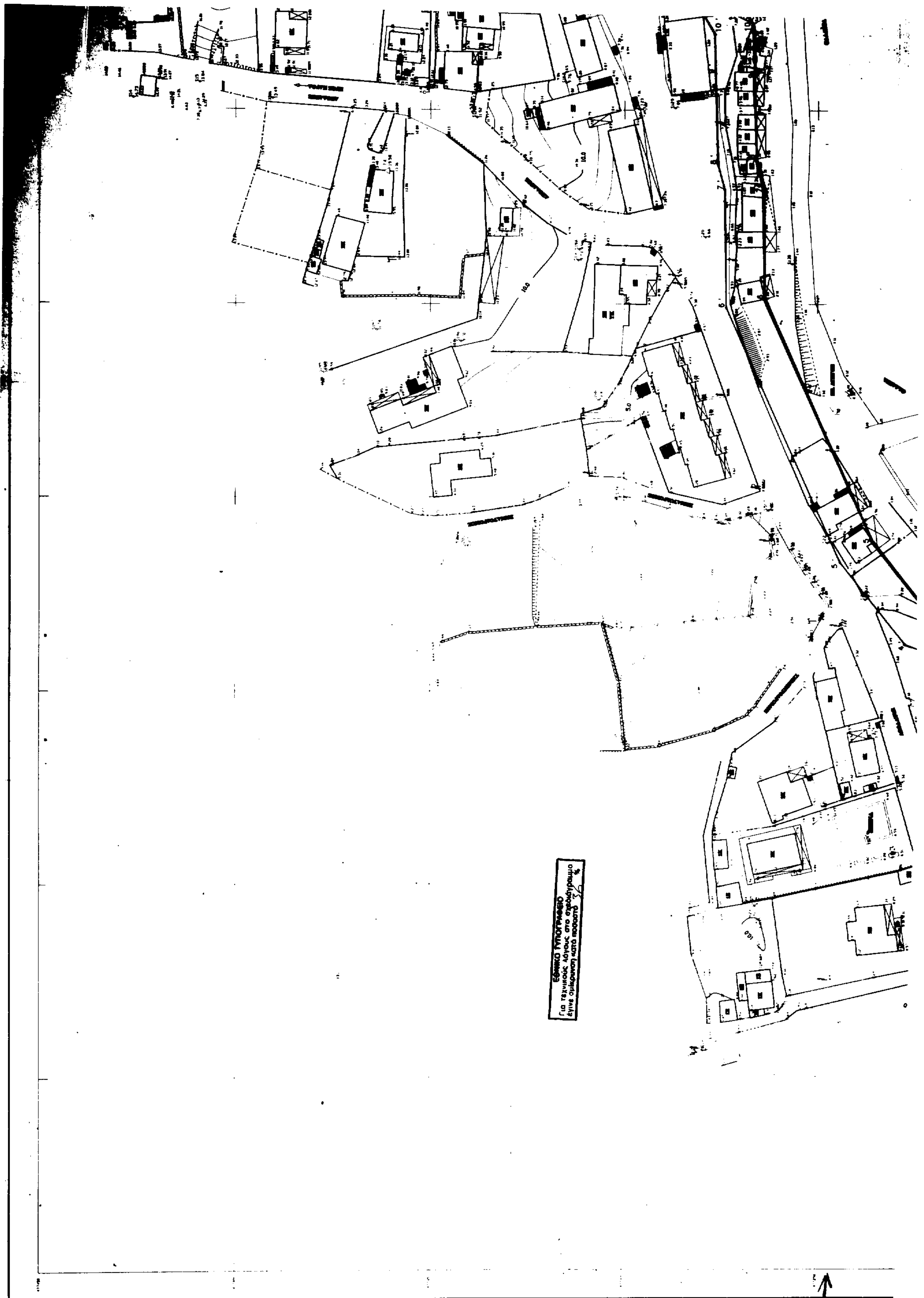
α) Την οριογραμμή Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

β. Την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄, 18΄, 19΄, 20΄, 21΄, 22΄, 23΄, 24΄, 25΄, 26΄, 27΄, 28΄, 29΄, 30΄. Παράλληλη της οριογραμμής του Αιγιαλού σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων.

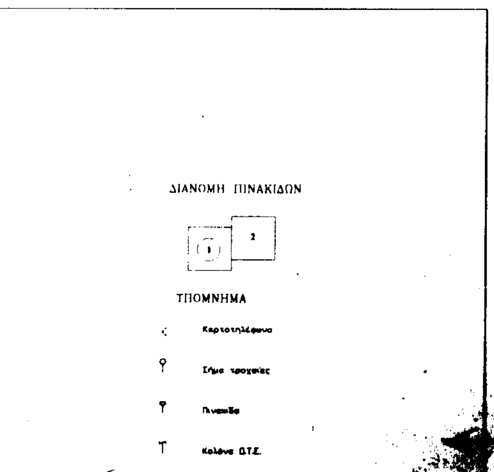
Η Επιτροπή έκρινε ότι το πλάτος της παραλίας που καθορίστηκε σ' όλο το μήκος, εξυπηρετεί τους σκοπούς της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

γ. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται Παλαιός αιγιαλός στην υπό χάραξη περιοχή.

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΝΙΚΟΣ ΤΣΟΥΡΟΣ	ΛΕΜΟΝΙΑ Π. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗ
	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Θ. ΧΡΟΝΗΣ


10.0
5.0
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

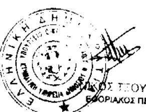




ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμασυνοδεύει την από 26-3-44 έκθεση καθορισμού των ορίων αιγιαλού (Αρθρο 74 των Π.Δ. 636/77)
2. Κόκκινη γραμμή 1,2,...,30 οριογραμμή αιγιαλού
   Κίτρινη γραμμή 1',2',...,30' οριογραμμή παραλίας
3. Οι κορυφές της οριογραμμής αιγιαλού εξασφαλίζονται με συν/νες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου σε προβολή U.T.M.
4. Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΤΣΟΥΡΟΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Α

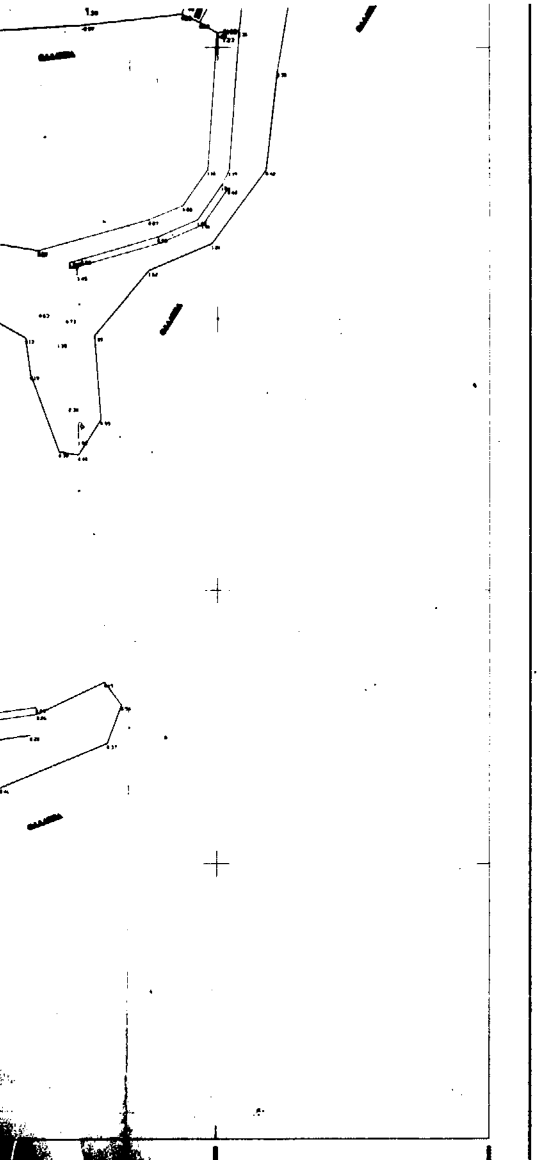
ΤΑ ΜΕΛΗ

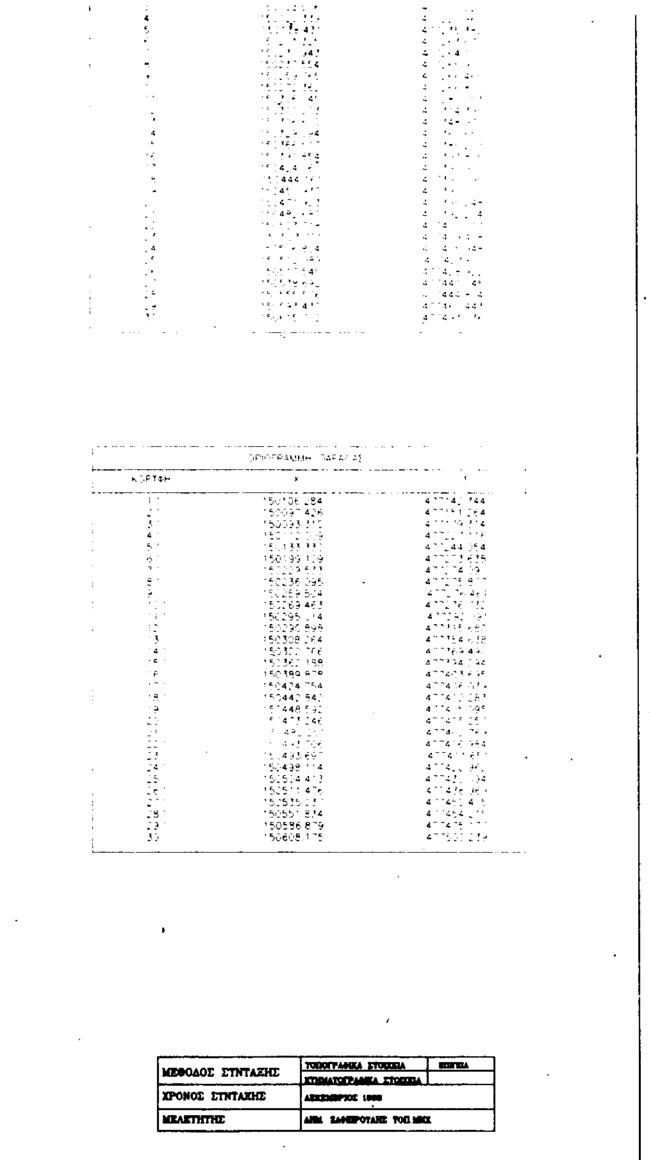
1. ΛΕΜΟΝΙΑ Π. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α

2. Αναστάσιος Θ. ΧΡΟΝΗΣ
Αντιπλοίαρχος Λ.Σ.





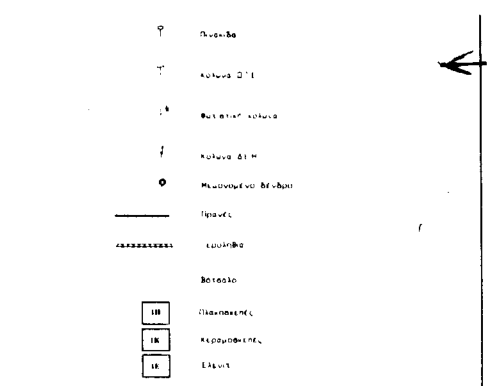




ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	150106.284	477[illegible].744
2	150097.426	[illegible]
3	150093.31[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]
5	150133.[illegible]	477[illegible]44.[illegible]54
6	150199.1[illegible]9	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]
8	150236.[illegible]95	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]
10	150269.46[illegible]	[illegible]
11	150295.[illegible]14	[illegible]
12	150290.89[illegible]	[illegible]
13	150308.[illegible]64	[illegible]
14	[illegible]	[illegible]
15	[illegible]	[illegible]
16	150389.[illegible]	[illegible]
17	150424.[illegible]54	[illegible]
18	150442.94[illegible]	[illegible]
19	[illegible]448.[illegible]	[illegible]
20	[illegible]	[illegible]
21	[illegible]	[illegible]
22	[illegible]	[illegible]
23	[illegible]493.69[illegible]	[illegible]
24	150498.[illegible]14	[illegible]
25	150504.4[illegible]3	[illegible]
26	15051[illegible].47[illegible]	[illegible]
27	150535.[illegible]	[illegible]
28	150551.834	477454.[illegible]
29	150596.879	47747[illegible]
30	150608.175	4775[illegible]

ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ / ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΙΣΟΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1998	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΔΗΜ. ΖΑΦΕΙΡΟΥΛΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ.	



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΜΗΝΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΙΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΖΑΦΕΙΡΟΥΛΗΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. — Δεκέμβριος 1998

ΜΕΛΕΤΗ

" ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓ. ΕΡΜΙΟΝΗΣ "
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΥΜΙΑΝΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ 1/2

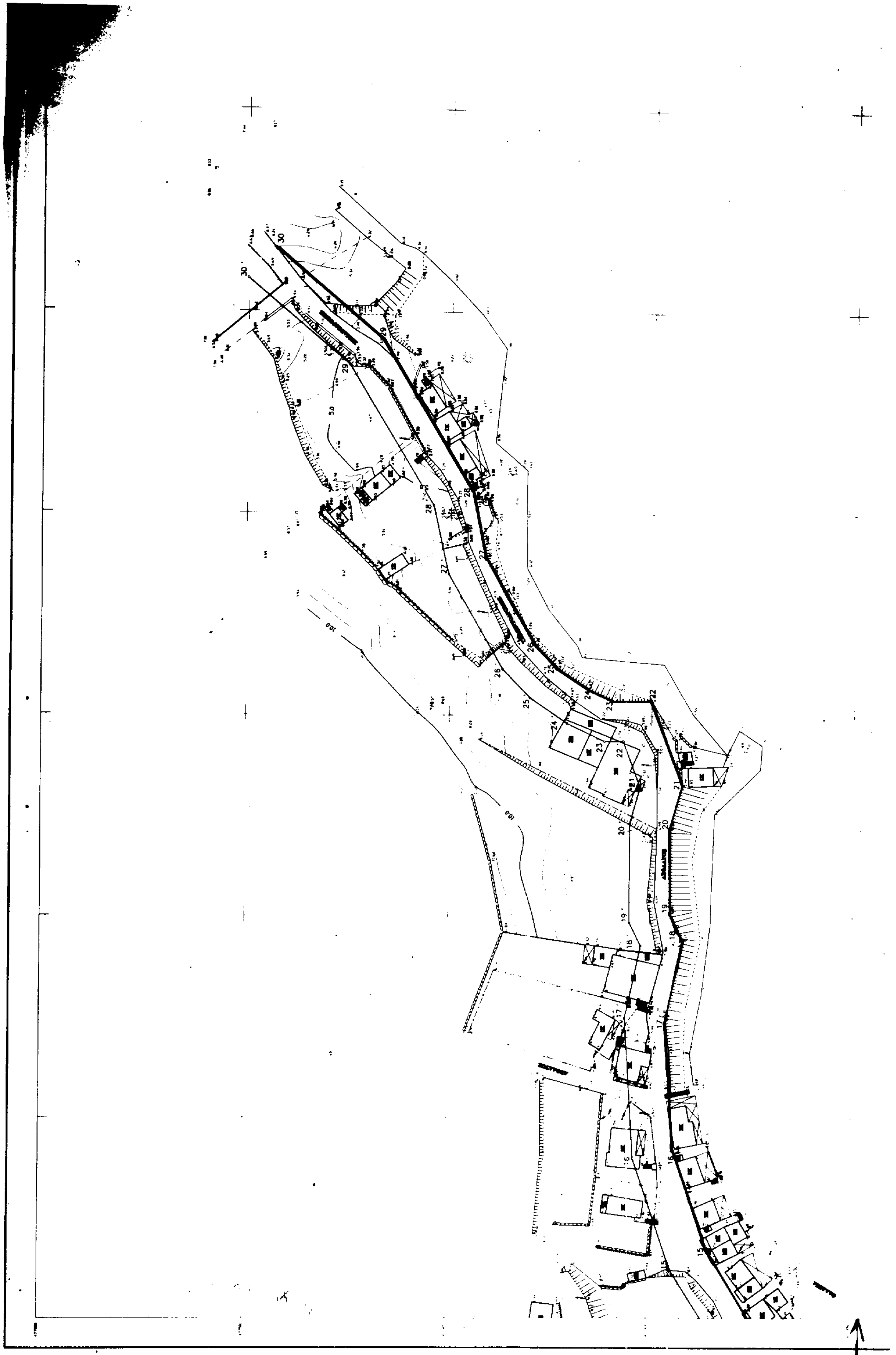
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ — Δ. ΖΑΦΕΙΡΟΥΛΗΣ

ΕΛΕΓΘΗΚΕ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ — Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ — ΧΙΟΣ, 13 Ιανουαρίου 1999

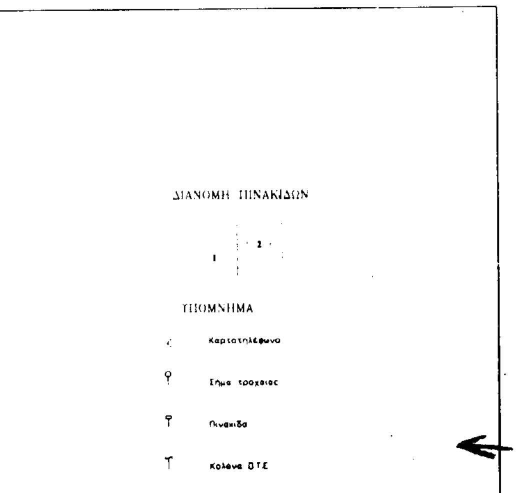
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ — ΧΙΟΣ, 26 - Μαρτίου 1999

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ — Π. ΣΑΛΙΑΡΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Κ. ΖΑΦΕΙΡΟΥΛΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
ΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 20 - ΑΙΓΑΛΕΩ
ΑΦΜ 029006522 Δ.Ο.Υ. ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ







ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμασυνοδεύει την από 26-3-99 έκθεση καθορισμού των ορίων αιγιαλού (Αρθρο 74 των Π.Δ. 636/77)

2. Κόκκινη γραμμή 1,2,...,30 οριογραμμή αιγιαλού
Κίτρινη γραμμή 1',2',...,30' οριογραμμή παραλίας

3. Οι κορυφές της οριογραμμής αιγιαλού εξασφαλίζονται με συν/νες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου σε προβολή U.T.M.

4. Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΤΑ ΜΕΛΗ

Θ. ΧΡΟΝΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΜΗΝΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΙΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΖΑΦΕΙΡΟΥΛΗΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. — ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1998

ΜΕΛΕΤΗ

" ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓ. ΕΡΜΙΟΝΗΣ "

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΥΜΙΑΝΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ 2/2

ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΖΑΦΕΙΡΟΥΛΗΣ

ΕΛΕΓΘΗΚΕ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΧΙΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΧΙΟΣ
Π. ΣΑΛΙΑΡΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Κ. ΖΑΦΕΙΡΟΥΛΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 20 - ΑΙΓΑΛΕΩ
Α.Φ.Μ. 029006522 Δ.Ο.Υ. ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ / ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1998	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΔΗΜ. ΖΑΦΕΙΡΟΥΛΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ.	

ΠΟΛΟΕΔΟΜΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος εκτάσεως κειμένης εις την περιφέρειαν του Δήμου Χαϊδαρίου Αττικής.

Δια της υπ' αριθμ. 114/1977 πράξεως προσκυρώσεως και αναλογισμού λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων επί των οδών Βασ. Γεωργίου νυν ονομαζομένης Αγωνιστών Στρατοπέδου Χαϊδαρίου και Αγίου Γεωργίου μεταξύ των υπ' αριθμ. 227 - 100 και 217 Ο.Τ. της περιφέρειας του Δήμου Χαϊδαρίου κηρωθείσης δια της υπ' αριθμ. 890/58/1978 αποφάσεως του Νομάρχου Δυτικού Διαμερίσματος Αττικής και επικυρωθείσης τελικώς δια της υπ' αριθμ. 23961/11885/9.9.1980 αποφάσεως τςη Δ/νσεως Οικισμού Υπουργείου Χ.Π.Π., διετάχθει η προσκύρωση εις την ιδιοκτησία των εικαζομένων ως ιδιοκτητών αυτής Ευστρατίου Μιχαήλ Δεληνικόλα, Δημητρίου Μιχαήλ Δεληνικόλα, Άννας χήρας Μιχαήλ Δεληνικόλα το γένος Στρατή Χατζητσακίρη, Κυριάκου Μιχαήλ Δεληνικόλα και Σταύρου Μιχαήλ Δεληνικόλα και των κυρίων νομέων και κατόχων αυτής Ευστρατίου Μιχαήλ Δεληνικόλα, Άννας θυγ Δημητρίου Δεληνικόλα ήδη συζύγου Δημητρίου Σταματέλη, Μιχαήλ Δημητρίου Δελινικόλα, Παναγιώτου Δημητρίου Δεληνικόλα, Αφροδίτης θυγ. Δημητρίου Δεληνικόλα ήδη συζ. Νικολάου Κωνσταντοπούλου, Σταύρου Μιχαήλ Δεληνικόλα, Σωτηρίου Σταύρου Δεληνικόλα, Μιχαήλ Σταύρου Δεληνικόλα, Ελένης συζ. Σταύρου Δεληνικόλα το γένος Γεωργίου Βουβούλη, Κυριάκου Μιχαήλ Δεληνικόλα, Μιχαήλ Κυριάκου Δεληνικόλα, Άννας θυγ. Κυριάκου Δεληνικόλα, οι οποίοι κατέστησαν κύριοι νομείς και κάτοικοι αυτής ως εξής:

1. Ευστράτιος Μιχαήλ και της Άννας Δεληνικόλας εν μέρει δυνάμει του υπ' αριθ. 2242/1989 συμβολαίου της συμ/φου Αθηνών Φωτεινής Ψωμάδη - Βίδρου και εν μέρει δυνάμει του υπ' αριθ. 17259/1977 συμβολαίου του συμ/φου Αθηνών Σωτηρίου Μεντζέλου και εν συνδυασμώ προς το υπ' αριθ. 2251/1989 συμβολαίου της συμ/φου Αθηνών Φωτεινής Ψωμάδη- Βίδρου νομίμως μεταγεγραμμένων εις τα βιβλία των μεταγραφών του Δήμου Αθηναίων.

2. α) Άννα θυγ. Δημητρίου και της Γεωργίας Δεληνικόλα ήδη συζ. Δημητρίου Σταματέλη.

β) Μιχαήλ Δημητρίου και της Γεωργίας Δεληνικόλα.

γ) Παναγιώτης Δημητρίου και της Γεωργίας Δεληνικόλα και

δ) Αφροδίτη θυγ. Δημητρίου και της Γεωργίας Δεληνικόλα εις τους οποίους περιήλθεν δυνάμει του υπ' αριθ. 4519/1995 συμβολαίου της συμ/φου Αθηνών Φωτεινής Ψωμάδη - Βίδρου, νομίμως μεταγεγραμμένου εις τα βιβλία των μεταγραφών του Δήμου Χαϊδαρίου.

3. α) Σταύρος Μιχαήλ και της Άννας Δεληνικόλας εν μέρει δυνάμει του υπ' αριθμ. 2242/1989 συμβολαίου της συμ/φου Αθηνών Φωτεινής Ψωμάδη - Βίδρου και εν μέρει δυνάμει του υπ' αριθ. 17259/1977 συμβολαίου του συμ/φου Αθηνών Σωτηρίου Μεντζέλου και εν συνδυασμώ προς το υπ' αριθ. 2251/1989 συμβολαίου της συμ/φου Αθηνών Φωτεινής Ψωμάδη - Βίδρου νομίμως μεταγεγραμμένων εις τα βιβλία των μεταγραφών του Δήμου Αθηναίων.

4. α) Σωτήριος Σταύρου και της Ελένης Δεληνικόλας.

β) Μιχαήλ Σταύρου και της Ελένης Δεληνικόλας και

γ) Ελένη συζ. Σταύρου Δεληνικόλα το γένος Γεωργίου και Αικατερίνης Βουβούλη εις τους οποίους περιήλθεν δυνάμει του υπ' αριθ. 3704/1993 συμβολαίου της συμ/φου Αθηνών Φωτεινής Ψωμάδη - Βίδρου νομίμως μεταγεγραμμένου εις τα βιβλία των μεταγραφών του Δήμου Χαϊδαρίου.

5. α) Κυριάκος Μιχαήλ και της Άννας Δεληνικόλας εν μέρει δυνάμει του υπ' αριθ. 2242/1989 συμβολαίου της συμ/φου Αθηνών Φωτεινής Ψωμιάδη - Βίδρου και εν μέρει του υπ' αριθ. 17259/1977 συμβολαίου του συμ/φου Αθηνών Σωτηρίου Μεντζέλου και εν συνδυασμώ προς το υπ' αριθ. 2251/1989 συμβολαίου της συμ/φου Αθηνών Φωτεινής Ψωμάδη - Βίδρου νομίμως μεταγεγραμμένων εις τα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αθηναίων.

6. α) Μιχαήλ Κυριάκου και της Σοφίας Δεληνικόλας

β) Άννα θυγ. Κυριάκου και της Σοφίας Δεληνικόλα εις τους οποίους περιήλθεν δυνάμει του υπ' αριθ. 2849/1990 συμβολαίου της συμ/φου Αθηνών Φωτεινής Ψωμάδη - Βίδρου νομίμως μεταγεγραμμένου εις τα βιβλία των μεταγραφών του Δήμου Αθηναίων.

Της εκ μέτρων τετραγωνικών δέκα επτά (17), οικοπεδικής εκτάσεως εμφαινομένης εις την ως άνω πράξη υπό τους αριθμούς 50 - 51 - 52 - 50 και εις το συνοδεύον αυτή σχεδιάγραμμα, κειμένης παρά την συμβολή των οδών Βασ. Γεωργίου νυν ονομαζομένης Αγωνιστών Στρατοπέδου Χαϊδαρίου και Αγίου Γεωργίου της περιφέρειας του Δήμου Χαϊδαρίου - Αττικής και εις το υπ' αριθμ. 100 Ο.Τ. αυτού, πρώην Δήμου Αθηναίων, και η οποία οικοπεδική έκτασις φέρεται εις την μνησθείσα πράξη ως ανήκουσα εις τον εικαζόμενο τότε ιδιοκτήτη αυτής Χρήστο Παναγιώτου Σαρρή και νυν της Ελένης θυγ. Χρήστου και Αθηνάς Σαρρή ήδη συζύγου Θωμά Κούμπου, ή τον αναδειχθησόμενο υπό των τακτικών Δικαστηρίων ιδιοκτήτη αυτής.

Δια της υπ' αριθ. 585/1980 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Απαλλοτριώσεων) καθορίσθει προσωρινώς ως τιμή μονάδος αποζημιώσεως της εδαφικής εκτάσεως το ποσόν των δραχμών οκτώ χιλιάδων (8.000) ανά μ2, και δια την ως άνω οικοπεδική έκταση εκ 17 μ2, συνολική αποζημίωση δραχμών εκατόν τριάκοντα έξ χιλιάδων (ήτοι 8.000 x 17 = 136.000).

Κατόπιν της ως άνω αποφάσεως το ποσόν των δραχμών 136.000 της καθορισθείσης ως άνω αποζημιώσεως, το οποίον αντιστοιχεί και αναλογεί εις την ανωτέρω προσκυρωτέα εδαφική έκταση οι Ευστράτιος Μιχαήλ Δεληνικόλας, Άννα θυγ. Δημητρίου Δεληνικόλα ήδη συζύγου Δημητρίου Σταματέλη, Μιχαήλ Δημητρίου Δεληνικόλας, Παναγιώτης Δημητρίου Δεληνικόλας, Αφροδίτη θυγ. Δημητρίου Δεληνικόλα ήδη συζ. Νικολάου Κωνσταντοπούλου, Σταύρος Μιχαήλ Δεληνικόλας, Σωτήριος Σταύρου Δεληνικόλας, Μιχαήλ Σταύρου Δεληνικόλας, Ελένη συζ. Σταύρου Δεληνικόλα το γένος Γεωργίου Βουβούλη, Κυριάκος Μιχαήλ Δεληνικόλας, Μιχαήλ Κυριάκου Δεληνικόλας, Άννα θυγ. Κυριάκου Δεληνικόλα, το κατέθεσαν εις το Ταμείον παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών.

Η εν λόγω κατάθεση εγένετο συμφώνως τω νόμω υπέρ του αναγνωρισθησομένου δικαιούχου, εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθμ. 4624/ της 24.2.1999 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δραχμών 136.000 το οποίον εν συνεχεία κατετέθει νομίμως εις την συμ/φο Αθηνών Φωτεινή Ψωμάδη - Βίδρου συνταχθείσης προς τούτο της υπ' αριθ. 5954/ της 27.4.1999 πράξεως καταθέσεως γραμματίου αυτής, η οποία εκοινοποιήθει προς την εις την μνη-

σθείσα πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως φερομένη ως νυν ιδιοκτήτρια κατά τα ανωτέρω Ελένη θυγ. Χρήστου Σαρρή ήδη σύζυγος Θωμά Κούμπου δυνάμει της υπ' αριθ. 2894γ/ της 7.5.1999 εκθέσεως επιδόσεως του Δικαστικού Επιμελητού του Πρωτοδικείου Αθηνών Λ. Κουντούρη.

Περί της ούτω προσωρινώς καθορισθείσης και κατατεθείσης αποζημιώσεως οι ανωτέρω Ευστράτιος Μιχαήλ Δεληνικόλας, Άννα θυγ. Δημητρίου Δεληνικόλα ήδη συζύγου Δημητρίου Σταματέλη, Μιχαήλ Δημητρίου Δεληνικόλας, Παναγιώτης Δημητρίου Δεληνικόλας, Αφροδίτη θυγ. Δημητρίου Δεληνικόλα ήδη συζ. Νικολάου Κωνσταντινοπούλου, Σταύρος Μιχαήλ Δεληνικόλας, Σωτήριος Σταύρου Δεληνικόλας, Μιχαήλ Σταύρου Δεληνικόλας, Ελένη συζ. Σταύρου Δεληνικόλα το γένος Γεωργίου Βουβούλη, Κυριάκος Μιχαήλ Δεληνικόλας, Μιχαήλ Κυριάκου Δεληνικόλας, Άννα θυγ. Κυριάκου Δεληνικόλα ειδοποιούν την φερομένη ως δικαιούχο Ελένη θυγ. Χρήστου Σαρρή ήδη σύζυγος Θωμά Κούμπου, ως και πάντα τρίτον αξιούντα δικαιώματα, επί σκοπώ όπως καταλάβουν ακωλύτως το ανωτέρω οικοπεδικόν τμήμα συμφώνως τω νόμω.

(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Χαϊδαρίου 2007099/19.5.99).

Αθήνα, 19 Μαΐου 1999

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΨΩΜΑΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ